

182/2025. (VI.26.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 127. § (8) bekezdése alapján biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni a Budapest V. kerület, Semmelweis utca 9. 1. em. 4. alatt található 201 m² területnagyságú, lakás megnevezésű ingatlan 843/10000 eszmei tulajdoni hányad (hrsz.: 24247/0/A/9) vonatkozásában.**

Eladó:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 201 m²

Teljes vételár: 320.000.000,-Ft., az egy négyzetméterre eső vételár: 1.592.040,- Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 11 fő

183/2025. (VI.26.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 127. § (8) bekezdése alapján biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni a Budapest V. kerület, Vörösmarty tér 3. alatt található ingatlanok (hrsz.: 24433/0/A/1,2,3,4,28) vonatkozásában.**

Eladó: ECR Hungary Investment I Kft.

Vevő: V3 Ingatlanhasználó Kft.

Ingatlan 1 alapterülete: 3072 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 5352/10000 tulajdoni hányad rész

Ingatlan 2 alapterülete: 9 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 16/10000 tulajdoni hányad rész

Ingatlan 3 alapterülete: 28 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 49/10000 tulajdoni hányad rész

Ingatlan 4 alapterülete: 36 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 63/10000 tulajdoni hányad rész

Ingatlan 5 alapterülete: 18 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 31/10000 tulajdoni hányad rész

Teljes vételár: 17.500.000,-EUR. (tizenhétmillió ötszázezer euró).

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 11 fő